



4.2. Plan de zonage 1/2000ème APRES modification



Vo pour être soumis à la délibération en conseil municipal n°1 approuvé le 3 mars 2005  
Le président, Christophe GREFFET

63 grande délibération n°1 approuvée le 4 avril 2005  
64 grande délibération n°1 approuvée le 3 juin 2010  
65 grande délibération n°1 approuvée le 3 juin 2010  
66 grande délibération n°1 approuvée le 13 janvier 2011  
67 grande délibération n°1 approuvée le 20 juillet 2015

Modification n°3 approuvée le :  
Berthet Liohier Caulfury  
43 boulevard d'Alsace - 69003 LYON 06 72 51 87 57 - www.blc.com  
Tél : 06 72 51 87 57 - Fax : 06 72 51 87 57 - email : blc.contact@blc.com

LEGENDE

- UA zone urbaine correspondant à de l'habitat ancien
- UB zone d'habitat aéré
- UBi secteur relevant de l'assainissement individuel
- UBc secteur spécial accueillant des bâtiments agricoles
- 1AU1 zone à urbaniser dans une première phase
- 1AU2 zone à urbaniser après l'urbanisation de la zone 1AU1
- 1AUc secteur réservé aux équipements collectifs
- 1AUg secteur à urbaniser avec risques géologiques
- 1AUx secteur réservé aux activités
- 1AUxa secteur réservé aux activités "du Buchet"
- 2AU zone à urbaniser pour le long terme
- 2AUX zone à urbaniser pour le long terme (activités)
- A zone naturelle réservée aux activités agricoles
- N zone naturelle protégée
- Na secteur de développement très limité
- Ni secteur de zones inondables
- Nxa secteur d'activités des moulins (STECAL)
- Nxb secteur d'activités en milieu agricole et naturel (STECAL)

- Parcelles cadastrales (cadastre 2012)
- Bâti (cadastre 2012 mis à jour en 2018 : suppression de bâtiments)
- Bâti nouveau à titre indicatif (ajouts des nouveaux bâtiments à partir du cadastre 2018 ; positionnement indicatif)
- Recul par rapport au bief
- Haie protégée au titre de l'article L.151-23 du Code de l'urbanisme
- Emplacements réservés
- Servitude de mixité sociale au titre de l'article L.151-15 du Code de l'urbanisme : 20% de logements sociaux minimum
- Bâtiment agricole susceptible d'engendrer des nuisances
- Bâtiments pouvant faire l'objet d'un changement de destination